《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
1	企业综合管理	GQJZ101005	取得建筑业企业资质后不再符合相应资质条件	《建筑业企业资质管理规定》（建设部令第22号）第三条	《建筑业企业资质管理规定》（建设部令第22号）第二十八条		责令改正	施工企业	0	企业负责人	1
		GQJZ101005-1					责令改正	混凝土企业	4	企业负责人	4
2	企业综合管理	GQJZ101006	申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请建筑业企业资质	《中华人民共和国行政许可法》第三十一条	《建筑业企业资质管理规定》（建设部令第22号）第三十五条		不予受理或者不予行政许可，并给予警告，申请人在1年内不得再次申请建筑企业资质	施工企业	3	企业负责人	3
3	企业综合管理	GQJZ202003	施工单位在施工中选择未备案或信用评价等级为“无星级”租赁企业的建筑起重机械	《北京市住房和城乡建设委员会关于印发<北京市建筑起重机械租赁企业备案和信用评价管理办法（试行）>的通知》（京建法〔2015〕13号）第十七条	《北京市住房和城乡建设委员会关于印发<北京市建筑起重机械租赁企业备案和信用评价管理办法（试行）>的通知》（京建法〔2015〕13号）第十七条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
4	安全管理	GQJZ102012	建筑施工企业以欺骗、贿赂等不正当手段取得安全生产许可证	《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》（建设部令第128号）第二十	《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》（建设部令第128号）第二十七条		撤销许可证	施工企业	2	企业负责人	2
5	安全管理	GQJZ102013	施工单位隐瞒或者谎报、拖延报告工程质量安全事故	《建设工程安全生产管理条例》第二十一条	《建筑业企业资质管理规定》（建设部令第159号）第二十一条		责令改正	施工企业	4	企业负责人 项目负责人 专职安全员	4
6	安全管理	GQJZ102014	施工单位破坏工程质量安全事故现场、阻碍对事故调查	《建设工程安全生产管理条例》第五十一条	《建筑业企业资质管理规定》（建设部令第159号）第二十一条		责令改正	施工企业	4	企业负责人 项目负责人 专职安全员	4
7	安全管理	GQJZ102015	施工单位的主要负责人、项目负责人未履行安全生产管理职责	《建设工程安全生产管理条例》第二十一条	《建设工程安全生产管理条例》第六十六条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
8	安全管理	GQJZ102016	施工现场未按要求设立安全生产管理机构	《建设工程安全生产管理条例》第二十三条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	项目负责人	2
9	安全管理	GQJZ102017	施工现场未按要求配备专职安全生产管理人员	《建设工程安全生产管理条例》第二十三条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
10	安全管理	GQJZ102018	施工现场分部分项工程施工时无专职安全生产管理人员现场监督	《建设工程安全生产管理条例》第二十三条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人 专职安全员	2
11	安全管理	GQJZ102019	施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员未经安全生产考核合格即从事相应工作	《建设工程安全生产管理条例》第三十六条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人 专职安全员	2
12	安全管理	GQJZ102020	施工单位现场一般作业人员或特种作业人员未经安全生产教育即从事相应工作	《建设工程安全生产管理条例》第三十六条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	企业负责人 项目负责人 专职安全员	2
13	安全管理	GQJZ102021	施工单位现场特种作业人员未经安全生产教育即从事相应工作的	《建设工程安全生产管理条例》第三十六条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令整改	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
14	安全管理	GQJZ102022	施工单位未在施工现场的危险部位设置明显安全警示标志	《建设工程安全生产管理条例》第二十八条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	项目负责人 专职安全员	2

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
15	安全管理	GQJZ102023	施工单位未按照国家有关规定在施工现场设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材	《建设工程安全生产管理条例》第三十一条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	项目负责人 专职安全员	2
16	安全管理	GQJZ102024	施工单位未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装	《建设工程安全生产管理条例》第三十二条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	项目负责人 专职安全员	2
17	安全管理	GQJZ102025	施工单位未按照规定在施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施验收合格后登记	《建设工程安全生产管理条例》第三十五条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	项目负责人 专职安全员	2
18	安全管理	GQJZ102026	施工单位使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全的工艺、设备、材料	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条		责令改正	施工企业	0	企业负责人 项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	企业负责人 项目负责人 专职安全员	2
19	安全管理	GQJZ102027	施工单位挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用	《建设工程安全生产管理条例》第二十一条	《建设工程安全生产管理条例》第六十三条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
20	安全管理	GQJZ102028	施工单位在施工前未对有关安全施工的技术要求做出详细说明	《建设工程安全生产管理条例》第二十七条	《建设工程安全生产管理条例》第六十四条		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	项目负责人 专职安全员	2
21	安全管理	GQJZ102029	施工单位未根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施	《建设工程安全生产管理条例》第二十八条	《建设工程安全生产管理条例》第六十四条		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
							逾期未改，责令停业整顿等	施工企业	2	项目负责人 专职安全员	2
22	安全管理	GQJZ102033	从事垂直运输机械作业人员、安装拆卸工、爆破作业人员、起重信号工、登高架设人员等特种作业人员无证上岗	《建设工程安全生产管理条例》第二十五条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条（第二项）		责令改正	施工企业	0	项目负责人 专职安全员	1
23	安全管理	GQJZ102035	施工单位未为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险	《建筑法》第四十八条	《建筑法》第四十八条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
24	安全管理	GQJZ102037	超越范围应用限制使用的技术或应用禁止使用的技术	《建设领域推广应用新技术管理规定》（建设部令第109号）第十八条	《建设领域推广应用新技术管理规定》（建设部令第109号）第十八条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
25	安全管理	GQJZ102038	建筑起重机械使用单位未按规定办理建筑起重机械使用登记	《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部令第166号）第十七条	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条第（五）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改正	施工企业	2	项目负责人	2
26	安全管理	GQJZ202001	在轨道交通工程施工中，未按照有关规定对危险性较大分部分项工程编制专项施工方案，或对超过一定规模的危险性较大分部分项工程专项施工方案未组织专家论证	《城市轨道交通工程安全质量管理暂行办法》（建质〔2010〕5号）第三十七条	《城市轨道交通工程安全质量管理暂行办法》第七十六条改为《城市轨道交通工程安全质量管理暂行办法》（建质〔2010〕5号）第三十七条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
27	安全管理	GQJZ202002	在轨道交通工程施工中，施工单位未编制城市轨道交通工程安全质量事故应急预案，或未建立健全安全生产预警和应急协调保障机制	《城市轨道交通工程安全质量管理暂行办法》（建质〔2010〕5号）第六十七条第一款	《城市轨道交通工程安全质量管理暂行办法》第七十六条改为《城市轨道交通工程安全质量管理暂行办法》（建质〔2010〕5号）第六十七条第一款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
28	安全管理	GQJZ202004	施工单位未履行建设工程施工现场恢复施工前自查报告制度和假期施工前自查报告制度	《北京市住房和城乡建设委员会关于实施建设工程施工现场恢复施工前自查报告制度和假期施工前自查报告制度的通知》（京建法〔2015〕3号）第一条、第二条、第三条	《北京市住房和城乡建设委员会关于实施建设工程施工现场恢复施工前自查报告制度和假期施工前自查报告制度的通知》（京建法〔2015〕3号）第四条第（四）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人 专职安全员	1
							逾期不改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人 专职安全员	2
	施工现场管			《建设工程安全生产管理条例》第二	《建设工程安全生产管理条例》第二十九		责令改正	施工企业	0	项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
29	施工现场管理	GQJZ103006	在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍	《建设工程安全生产管理条例》第二十九条	《建设工程安全生产管理条例》第二十九条		逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
30	施工现场管理	GQJZ103007	施工现场临时搭建的建筑物不符合安全使用要求	《建设工程安全生产管理条例》第二十九条	《建设工程安全生产管理条例》第六十四条		责令改正	施工企业	0	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
31	施工现场管理	GQJZ103008	施工现场有违反《北京市建设工程施工现场保卫消防标准》行为的	《北京市建设工程施工现场保卫消防标准》	《北京市建设工程施工现场保卫消防标准》		责令改正	施工企业	1	项目负责人	2
32	施工现场管理	GQJZ103009	施工现场有违反《北京市建设工程施工现场场容卫生标准》行为的	《北京市建设工程施工现场场容卫生标准》	《北京市建设工程施工现场场容卫生标准》		责令改正	施工企业	1	项目负责人	2
33	施工现场管理	GQJZ103010	施工现场有违反《北京市建设工程施工现场环境保护标准》行为的	《北京市建设工程施工现场环境保护标准》	《北京市建设工程施工现场环境保护标准》		责令改正	施工企业	1	项目负责人	2
34	施工现场管理	GQJZ203001	轨道交通工程施工现场有违反《北京市建设委员会关于加强北京市轨道交通工程施工安全质量管理意见》（京建施[2009]140号）行为	《北京市建设委员会关于加强北京市轨道交通工程施工安全质量管理意见》（京建施[2009]140号）	《北京市建设委员会关于加强北京市轨道交通工程施工安全质量管理意见》（京建施[2009]140号）		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
35	施工现场管理	GQJZ103002	施工现场未设有居民来访接待场所	《北京市建设工程施工现场管理办法》（市政府令[2001]72号）第九条	《北京市建设工程施工现场管理办法》（市政府令[2001]72号）第三十四条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
36	施工现场管理	GQJZ103003	施工现场的主要道路未进行硬化处理的	《北京市建设工程施工现场管理办法》第十二条	《北京市建设工程施工现场管理办法》第三十六条		限期整改	施工企业	1	项目负责人	1
37	施工现场管理	GQJZ103004	施工现场的施工料具、水泥等不按规定码放的	《北京市建设工程施工现场管理办法》第十四条	《北京市建设工程施工现场管理办法》第三十六条		限期整改	施工企业	1	项目负责人	1
38	施工现场管理	GQJZ103005	施工现场搅拌机未配备降尘防尘装置的	《北京市建设工程施工现场管理办法》第十五条	《北京市建设工程施工现场管理办法》第十五条		限期整改	施工企业	1	项目负责人	1
39	质量管理	GQJZ104017	未建立、健全教育培训制度	《建设工程质量管理条例》第三十三	《建设工程质量管理条例》第三十三条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
40	质量管理	GQJZ204001	工程项目负责人未持有授权委托书，或虽持有授权委托书，但委托书中未明确其代表单位法人承担工程项目质量责任	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第一条第（三）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
41	质量管理	GQJZ204002	未按规定制定质量管理制度	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（三）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
42	质量管理	GQJZ204003	工程项目部在施工组织设计中未细化保证工程质量的具体措施	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（三）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
43	质量管理	GQJZ204004	质量管理制度未由施工企业技术负责人审核后报送监理单位，或未经项目总监理工程师批准后便执行	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（三）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
44	质量管理	GQJZ204005	未设立独立的工程质量管理部门，或未配备专业齐备且具有相应能力的质量管理人员	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（四）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
45	质量管理	GQJZ204006	未对工程项目部人员配备、施工技术方案的制定、质量体系的运行、工程实体质量等情况组织进行定期检查，或未对项目部质量管理情况进行评价	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（四）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
46	质量管理	GQJZ204007	重要分项、分部工程，以及单位（子单位）工程竣工验收前，施工单位技术质量负责人未组织单位技术质量部门人员进行现场检查并形成检查记录签字认可，或合格后未报送监理单位总监理工程师进行检查、验收并签字认可	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（五）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
47	质量管理	GQJZ204008	专业分包单位分包工程施工质量未由其质量检查员和技术质量负责人检查签字认可后形成检查记录，或未报发包单位检查验	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（六）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	分包单位企业负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
48	质量管理	GQJZ204009	对分包工程检查记录未按照经总承包单位质量检查员和专业技术质量负责人检查合格签字，报送监理单位监理工程师进行检查、验收、签字认可的程序便进行下一道	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（六）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
49	质量管理	GQJZ204011	未对工程存在的质量问题提出处理意见，或未督促工程项目部落实整改	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（四）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
50	质量管理	GQJZ204012	未配备与工程项目相适应的技术质量管理组织机构	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（五）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
51	质量管理	GQJZ204013	未依照工程质量验收标准对进场的建筑材料设备和施工过程进行检查，或未形成检查记录	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（五）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
52	质量管理	GQJZ204014	未按规定程序形成施工检查记录	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第二条第（五）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
53	质量管理	GQJZ204015	对从业人员每年每人工程质量管理培训教育学时少于30学时	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第三条第（五）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
54	质量管理	GQJZ204016	未建立并执行工程质量数字图文记录制度	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第四条第（二）项	《关于加强北京市建设工程质量施工现场管理工作的通知》（京建发〔2010〕111号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
55	质量管理	GQJZ204019	建设单位未联合施工单位制定“新技术、新工艺、新材料”应用的施工技术方案，施工单位未组织编写适用的企业标准并未	关于印发《北京市拟建重要建筑项目超限高层建筑工程抗震设防审查及“三新核准”审核管理办法》的通知第	关于印发《北京市拟建重要建筑项目超限高层建筑工程抗震设防审查及“三新核准”审核管理办法》的通知第十五条		责令改正	施工企业	0	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
56	质量管理	GQJZ204046	委托其他企业进行外窗安装时，每个项目管理部未按要求配备施工员（工长）、质量（检）员、专职安全员；或上述人员未取得省级建设行政主管部门颁发的岗位证书、安全生产考核合格证书	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第三条第（二）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第三条第（二）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
57	质量管理	GQJZ204047	结构施工前，未编制《外窗工程施工方案》；或《外窗工程施工方案》未经监理单位审核；或《外窗工程施工方案》内容不符合《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》要求	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第三条第（三）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第三条第（三）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
58	质量管理	GQJZ204048	未委托有资质检测单位对进场外窗的抗风压性能、水密性能、气密性能、传热系数、中空玻璃露点及复试外窗的型材壁厚、增强型钢壁厚、隔热铝合金型材抗拉强度和抗剪强度、橡胶密封条拉断伸长率变化	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第四条第（一）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第四条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
59	质量管理	GQJZ204049	未经复试进行外窗安装	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第四条第（一）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第四条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
60	质量管理	GQJZ204050	由外窗生产企业送检外窗及委托复试	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第四条第（一）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第四条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
61	质量管理	GQJZ204051	外窗安装人员未取得“金属门窗工”或“建筑门窗安装工”证书；或安装前施工总承包单位未对施工员（工长）、质量（检）员、专职安全员及外窗安装人员进	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第五条第（一）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第五条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
62	质量管理	GQJZ204052	未制作不同部位施工工艺实物样板；或施工工艺实物样板未经验收进行大面积外窗施工；或未留存施工工艺实物样板影像资	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第五条第（二）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第五条第（二）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
63	质量管理	GQJZ204053	洞口尺寸允许偏差不符合要求时，未经处理或未经监理验收进行附框或窗框安装	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第五条第（三）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第五条第（三）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
64	质量管理	GQJZ204054	未严格按施工工艺实物样板要求进行外窗施工；或未经监理单位逐窗验收进行隐蔽	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第五条第（四）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第五条第（四）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
65	质量管理	GQJZ204055	未按《外窗淋水试验方案》要求在监理单位见证下进行外窗淋水试验；或未形成《淋水试验记录》；或未留存外窗淋水试验影像资料	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第六条第（一）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第六条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
66	质量管理	GQJZ204056	未委托有资质检测单位，在监理单位的见证下随机抽取外窗对其气密性能、水密性能进行现场实体检测；或委托抽样数量不符合《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》要求	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第六条第（一）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第六条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
67	质量管理	GQJZ204057	施工单位未建立工程质量管理体系，未设立项目管理机构	《北京市建设工程质量条例》第三十五条	《北京市建设工程质量条例》第三十五条		未造成质量事故的责令改正	施工企业	0		0
							造成质量事故的责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
68	质量管理	GQJZ204058	施工单位未配备配备与工程项目规模和技术难度相适应的施工现场管理人员和专业技术	《北京市建设工程质量条例》第三十五条	《北京市建设工程质量条例》第三十五条		责令未改	施工企业	2	企业负责人	2
69	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105028	中标人未按照合同约定履行义务，完成中标项目	《中华人民共和国招标投标法》第四十八条第一款	《中华人民共和国招标投标法》第六十条第二款		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
70	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105034	应办理合同备案手续而未办理	《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》（建设部89号令）第四十七条第一款	《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》（建设部89号令）第四十七条第一款		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
71	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105035	应办理建筑工程专业分包合同备案手续而未办理的	《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》第十条第二款	《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》第十条第二款		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
72	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105036	应办理建筑工程劳务分包合同备案手续而未办理的	《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》第十条第二款	《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》第十条第二款		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
73	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105041	招标人不与被委托的招标代理机构签订书面委托合同。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十四条	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十四条		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
74	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105042	招标人未按照资格预审公告、招标公告或者投标邀请书规定的时间、地点发售资格预审文件或者招标文件。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十六条第一款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十六条第一款		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
75	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105043	招标人终止招标，未及时发布公告，或者未以书面形式通知被邀请的或者已经获取资格预审文件、招标文件的潜在投标人的，或者未及时退还所收取的资格预审文件、招标文件的费用的。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十一条	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十一条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
76	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105050	招标人未按招标文件规定的开标时间和地点组织开标的	《中华人民共和国招标投标法》第三十四条	《中华人民共和国招标投标法》第三十四条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
77	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105051	招标人在评标过程中未能提供严格保密的措施，致使评标过程出现非法干预、影响评标过程和结果的情况	《中华人民共和国招标投标法》第三十八条	《中华人民共和国招标投标法》第三十八条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
78	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105052	招标人泄漏应当保密的与招标投标活动有关的情况和资料	《中华人民共和国招标投标法》第二十二条	《中华人民共和国招标投标法》第六十二条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
79	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105055	招标人未按规定给投标人发送中标结果通知书	《中华人民共和国招标投标法》第四十五条	《中华人民共和国招标投标法》第四十五条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
80	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105056	招标人编制依法必须进行招标的项目的资格预审文件和招标文件，未按监督部门的要求使用标准文本	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十五条第四款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十五条第四款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
81	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105057	招标人发售资格预审文件、招标文件收取的费用高于补偿印刷、邮寄的成本支出，以营利为目的	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十六条第二款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十六条第二款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
82	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105058	资格预审结束后，招标人未及时向资格预审申请人发出资格预审结果通知书	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十九条第一款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第十九条第一款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
83	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105059	招标人不按照规定对异议作出答复，继续进行招标投标活动	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十二条	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第七十七条第二款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
84	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105060	招标人编制的资格预审文件、招标文件的内容违反法律、行政法规的强制性规定，违反公开、公平、公正和诚实信用原则，影响资格预审结果或者潜在投标人投标的	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十三条	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十三条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
85	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105063	招标人未在招标文件中载明投标有效期	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十五条	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十五条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
86	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105064	招标人挪用投标保证金	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条第三款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十六条第三款		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
87	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105065	招标人设有最高投标限价的，未在招标文件中明确最高投标限价或者最高投标限价的计算方法	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十七条第三款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十七条第三款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
88	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105066	招标人在招标文件中规定最低投标限价	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十七条第三款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第二十七条第三款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
89	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105077	招标人未如实记录投标文件的送达时间和密封情况，并存档备查的	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十六条第二款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十六条第二款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
90	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105078	招标人未当场答复投标人在开标现场提出的异议，并制作记录的。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十四条第三款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第七十七条第二款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
91	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105080	招标人未向评标委员会提供评标所必需的信息，或超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够，要求延长评标时间，但招标人不延长的。	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十八条第一款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十八条第一款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
92	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105082	招标项目设有标底的，招标人未在开标时公布	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十条	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
93	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105091	与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人参加投标	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十四条第一款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十四条第一款		投标无效	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
94	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105092	单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一项目投标	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十四条第二款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十四条第二款		投标无效	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
95	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105093	组成投标联合体的各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十七条第三款	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十七条第三款		投标无效	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
96	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105094	投标人发生合并、分立等重大变化的，未及时书面通知招标人。投标人不再具备资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十八条	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第三十八条		投标无效	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
97	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105104	招标人和中标人没有自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	《中华人民共和国招标投标法》第四十六条第一款	《中华人民共和国招标投标法》第四十六条第一款		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
98	工程承发包及合同履约管理	GQJZ205001	以带资承包方式承揽政府投资项目	《关于严禁政府投资项目使用带资承包方式进行建设的通知》建市[2006]6号	《关于严禁政府投资项目使用带资承包方式进行建设的通知》建市[2006]6号		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
99	工程承发包及合同履约管理	GQJZ105020	将工程发包给不具有相应资质条件的专业承包或劳务分包单位	《建设工程质量管理条例》第七条	《建设工程质量管理条例》第五十四条		责令改正	施工企业	4	企业负责人 项目负责人	4
100	工程承发包及合同履约管理	GQJZ205004	未依法订立书面施工合同的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第六条第一款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第三十二条第（一）项		责令改正	施工企业	2	企业负责人项目负责人	2
101	工程承发包及合同履约管理	GQJZ205005	施工合同中未明确有关内容的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第九条	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第三十二条第（二）项		责令改正	施工企业	2	企业负责人项目负责人	2
102	工程承发包及合同履约管理	GQJZ205006	承包人未按要求在施工现场存留相应资料，或者不能提供与检查事项有关的文件、资料	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第二十七条第二款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第三十二条第（六）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人项目负责人	1
103	工程承发包及合同履约管理	GQJZ205007	不配合监督检查的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第二十七条第二款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第三十二条第（六）项		责令改正	施工企业	3	企业负责人项目负责人	3
104	工程承发包及合同履约管理	GQJZ205008	拖欠工程价款的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第三十三条第（四）项	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工合同管理办法》第三十三条第（四）项		责令改正	施工企业	3	企业负责人项目负责人	3
105	劳务管理	GQJZ206003	施工企业因违法分包、转包建设工程或拖欠分包工程款、拖欠劳动者工资，致使发生极端、群体性事件	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第二十七条	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第二十七条		责令改正	施工企业	12	企业负责人 项目负责人	12
106	劳务管理	GQJZ206004	未将劳务管理体系图、劳务管理工作领导小组例会制度、项目经理工作职责、劳动力管理员工作职责、劳务作业人员培训制度等在项目部上墙明示	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（二）项	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（二）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
107	劳务管理	GQJZ206005	劳务管理工作领导小组未每月定期召开“项目劳务管理工作例会”	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（三）项	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（三）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
108	劳务管理	GQJZ206006	劳务作业发包人未设置专职劳动力管理员	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第二条第（二）项	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第二条第（二）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
109	劳务管理	GQJZ206007	劳务分包企业未配备与劳务作业发包人项目部相对应的专职劳动力管理员	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第二条第（三）项	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第二条第（三）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人项目负责人	1
110	劳务管理	GQJZ206008	企业允许未持有职业资格证书的施工作业人员上岗作业	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十四条第一款	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十四条		20人以下，责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							20人以上，责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
111	劳务管理	GQJZ206009	外地建筑业企业在本市从事资质范围内的生产经营活动，未建立企业管理档案	《关于外地建筑业企业进京施工实行档案管理的通知》（京建管	《关于外地建筑业企业进京施工实行档案管理的通知》（京建管[2001]595号）第一		责令改正	施工企业 施工企业	2	项目负责人	2
112	劳务管理	GQJZ206010	拖欠或克扣农民工工资	《关于印发<建设领域农民工工资支付管理暂行办法>的通知》（劳社部发[2004]22号）第三条	《关于印发<建设领域农民工工资支付管理暂行办法>的通知》（劳社部发[2004]22号）第十四条		20人以下，责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
							20人以上，责令改正	施工企业	3	项目负责人	3

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
113	劳务管理	GQJZ206011	总承包企业、专业承包企业向“包工头”等非劳务分包企业支付劳务工程款	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十八条	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十八条		责令改正	施工企业	3	项目负责人	3
114	劳务管理	GQJZ206012	施工企业未按规定建立工资保证金专用帐户、劳务费专用帐户和农民工工资专用帐户	《关于印发<北京市建筑业农民工工资支付暂行管理办法>的通知》（京劳社资发[2008]66号）附件1第十条第一款	《关于印发<北京市建筑业农民工工资支付暂行管理办法>的通知》（京劳社资发[2008]66号）附件1第十条第一款		责令改正	施工企业	3	企业负责人	3
							发生极端、群体性事件，责令改正	施工企业	12	企业负责人	12
115	劳务管理	GQJZ206013	劳务作业发包人将劳务作业发包给未持有有效的《北京市建筑业企业档案管理手册》的外地劳务企业	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第二条第	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第二条第（三）项		责令改正	施工企业	3	项目负责人	3
116	劳务管理	GQJZ206014	符合条件撤销农民工工资保证金专用账户的企业，在撤销农民工工资保证金专用账户后如发生拖欠劳务分包工程款、农民工工资行为的，自确认拖欠行为之日起30日内，未重新建立工资保证金专用账户	《关于进一步加强农民工工资保证金专用账户管理的通知》（京人社办发[2009]40号）第四条	《关于进一步加强农民工工资保证金专用账户管理的通知》（京人社办发[2009]40号）第五条、《关于在京建筑施工企业建立农民工工资支付保障制度的通告》（京劳社发[2008]3号）第十条第一款、《关于印发<北京市建筑业农民工工资支付暂行管理办法>的通知》（京劳社资发[2008]66号）附件1第十条第一款		责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
117	劳务管理	GQJZ206015	建筑施工企业启用保证金未在30日内补足	《关于在京建筑施工企业建立农民工工资支付保障制度的通告》（京劳社发[2008]3号）第三条第二款	《关于在京建筑施工企业建立农民工工资支付保障制度的通告》（京劳社发[2008]3号）第三条第二款		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
118	劳务管理	GQJZ206016	使用劳务分包企业的总承包企业、专业承包企业未按规定设置劳务管理机构、配备劳务管理人员	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十五条、《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第二条第	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十五条、《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第二条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
119	劳务管理	GQJZ206017	用人单位未按照国家和本市有关工资支付的规定，制定工资支付制度	《北京市人民政府关于进一步解决拖欠农民工工资问题的意见》（京政发[2007]33号）第三条	《北京市人民政府关于进一步解决拖欠农民工工资问题的意见》（京政发[2007]33号）第三条		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
120	劳务管理	GQJZ206018	企业未建立施工管理、作业人员劳务档案，未记录人员身份证号、职业资格证书号、劳动合同编号以及业绩和信用等情况	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十二条	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十二条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
121	劳务管理	GQJZ206019	建筑施工企业未与劳务作业人员签订书面劳动合同	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十一条第一款	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十一条第一款		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
122	劳务管理	GQJZ206020	建筑施工企业与劳务作业人员签订书面劳动合同未明确规定工资支付的标准、支付形式、支付时间和项目	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十一条第一款	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十一条第一款		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
123	劳务管理	GQJZ206021	劳务作业发包人项目负责人未对所使用劳务分包企业日常用工管理、劳务作业人员实名制管理、劳务作业人员工资发放进行	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第二条第	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第二条第（二）项		责令改正	施工企业	0	项目负责人	2
124	劳务管理	GQJZ206022	劳务作业发包人未建立劳务费结算支付纠纷和突发事件协调处理预案	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第二条第	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第二条第（四）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
125	劳务管理	GQJZ206023	施工管理人员未持证上岗	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十条	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十条		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
126	劳务管理	GQJZ206024	允许未经普法维权培训考核合格的劳务作业人员进入施工现场	《关于印发〈北京市建筑业劳务作业人员普法维权培训工作指导意见〉的通知》（京建发[2010]99号）第六条第（二）项	《关于印发〈北京市建筑业劳务作业人员普法维权培训工作指导意见〉的通知》（京建发[2010]99号）第六条第（二）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
127	劳务管理	GQJZ206025	项目部未建立以项目负责人牵头的劳务管理工作领导小组	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（一）项	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
128	劳务管理	GQJZ206026	劳务作业承包人未按规定配备与发包人项目部相对应的各类管理人员	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第三条第	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2第三条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人项目负责人	1
129	劳务管理	GQJZ206027	总承包企业、专业承包企业项目部未建立规范化的劳务工作管理流程	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（二）项	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（二）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
130	劳务管理	GQJZ206028	劳务分包企业项目部未建立规范化的劳务工作管理流程	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2、附件4、附件6、附件8-2	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）附件2、附件4、附件6、附件8-2		责令改正	施工企业	1	企业负责人项目负责人	1
131	劳务管理	GQJZ206029	总承包企业、专业承包企业项目部未建立劳务管理例会制度，并留存会议记录	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（二）、（三）项	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第三条第（二）、（三）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
132	劳务管理	GQJZ206030	劳务分包企业项目部未健全劳务管理资料	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第二条第（三）项	《关于加强北京市房屋建筑与市政基础设施工程劳务管理的通知》（京建市[2009]662号）第二条第（三）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人项目负责人	1
133	劳务管理	GQJZ206031	未如实办理人员备案	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十三条	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十三条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
134	劳务管理	GQJZ206032	劳务费支付行为不规范	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十八条	《北京市建设工程劳务管理若干规定》（京建法[2004]121号）第十八条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
135	劳务管理	GQJZ206033	劳务发包企业允许未备案的施工队长进场施工	《关于进一步完善劳务企业施工队长管理的通知》（京建管[2008]243号）第四条第二款	《关于进一步完善劳务企业施工队长管理的通知》（京建管[2008]243号）第四条第二款		责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
136	劳务管理	GQJZ206034	施工队长组织或引发农民工群体事件	《关于进一步完善劳务企业施工队长管理的通知》（京建管[2008]243号）第七条	《关于进一步完善劳务企业施工队长管理的通知》（京建管[2008]243号）第七条		责令改正	施工企业	2	企业负责人项目负责人	2
137	劳务管理	GQJZ206035	施工队长以伪造、代行签字等方式变相侵占和拖欠农民工工资	《关于进一步完善劳务企业施工队长管理的通知》（京建管[2008]243号）第七条	《关于进一步完善劳务企业施工队长管理的通知》（京建管[2008]243号）第七条		责令改正	施工企业	2	企业负责人项目负责人	2
138	劳务管理	GQJZ206036	解聘施工队长后有遗留隐患问题	《关于进一步完善劳务企业施工队长管理的通知》（京建管[2008]243号）第三条第二款	《关于进一步完善劳务企业施工队长管理的通知》（京建管[2008]243号）第三条第二款		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
139	劳务管理	GQJZ206037	外地来京企业未在京设置与自己资质等级相符的管理组织，配备相应管理人员	《关于外地建筑业企业进京施工实行档案管理的通知》（京建管[2001]595号）第六条	《关于外地建筑业企业进京施工实行档案管理的通知》（京建管[2001]595号）第六条		责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
140	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107001	施工单位未对钢管、扣件及紧固件进行外观质量检验的，未抽取扣件样本进行力学性能和扭力矩指标复验	北京市建委《关于加强施工用钢管、扣件使用管理的通知》（京建材[2006]72号）	北京市建委《关于加强施工用钢管、扣件使用管理的通知》（京建材[2006]72号）		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
141	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107003	混凝土预制构件企业采购使用非法开采的砂石料	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂石行为的通知		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
142	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107004	施工单位采购使用非法开采的砂石料	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂石行为的通知		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
143	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107005	混凝土搅拌站未按规定使用散装水泥	《散装水泥管理办法》（商务部、建设部等七部委令第5号）第十四条	《散装水泥管理办法》（商务部、建设部等七部委令第5号）第二十条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
144	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107010	施工单位采购使用未取得3C认证的厂家的产品	《强制性产品认证管理规定》第二条	《强制性产品认证管理规定》第二条		责令改正	施工企业	0	项目负责人	1
145	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107015	合同价款中包含低值易耗材料费的，双方未明确材料费总额及支付时间、方式	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十四条第	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十四条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
146	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207002	混凝土搅拌站采购使用非法开采的砂石料	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂石行为的通知		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
147	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207011	施工现场设立水泥砂浆搅拌机	北京市住房城乡建设委《关于在全市建设工程中使用散装预拌砂浆工作的通知》（京建法〔2014〕15号）第一	北京市住房城乡建设委《关于在全市建设工程中使用散装预拌砂浆工作的通知》（京建法〔2014〕15号）第八条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
148	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207012	未按照规定进行建设工程材料和设备采购备案	《关于加强建设工程材料和设备采购备案工作的通知》（京建法[2011}19号）第一条	《关于加强建设工程材料和设备采购备案工作的通知》（京建法[2011}19号）第九条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
149	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207013	未按照规定使用《北京市房屋建筑抗震节能综合改造工程结构性部品目录》中的结构性部品	《关于开展房屋建筑抗震节能综合改造工程结构性部品评审的通知》（京建法[2011}20号）第三条	《关于开展房屋建筑抗震节能综合改造工程结构性部品评审的通知》（京建法[2011}20号）第三条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
150	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207014	产业化住宅建设项目未按规定使用《北京市房屋建筑抗震节能综合改造工程结构性部品目录》中的结构性部品	《关于印发<北京市产业化住宅部品使用管理办法（试行）的通知>》（京建法[2010}566号）第五条	《关于印发<北京市产业化住宅部品使用管理办法（试行）的通知>》（京建法[2010}566号）第二十一条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
151	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107002	施工单位未按照《居住建筑节能保温工程施工质量验收规程》进行保温材料、建筑外门窗抽样检测	《建设工程质量管理条例》第二十九条	《建设工程质量管理条例》第六十五条		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
152	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107006	在规划市区内建设工程的施工单位未按规定使用散装水泥的	《散装水泥管理办法》第二十条	《散装水泥管理办法》第二十条		限期整改	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
153	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107007	施工单位在规划市区、区县城关镇地区、市经济技术开发区未按规定使用预拌混凝土的	《散装水泥管理办法》第二十条	《散装水泥管理办法》第二十条		限期整改	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
154	建筑节能与建材使用管理	GQJZ107009	建设单位、施工单位使用国家和北京市明令限制使用的其他建材产品的	《北京市建筑节能管理规定》（北京市政府令第80号）第十三条	《北京市建筑节能管理规定》（北京市政府令第80号）第十六条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未整改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
155	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207003	混凝土预制构件企业采购使用非法开采的砂石料	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂石行为的通知		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
156	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207004	施工单位采购使用非法开采的砂石料	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂石行为的通知		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
157	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207005	施工单位未按规定对进入施工现场的建设工程材料出厂质量证明文件进行核验的	《北京市建设工程材料使用监督管理若干规定》（京建法[2007]722号）第十八条第（三）项	《北京市建设工程材料使用监督管理若干规定》（京建法[2007]722号）第二十二条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
158	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207019	未将外窗工程纳入施工总承包单位管理；或将外窗工程直接发包；或要求施工总承包单位采购或安装不符合设计图纸要求的	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第一条第（四）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第一条第（四）项		责令改正	施工企业	3	项目负责人	3
159	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207020	外窗大批量进场前，未组织对进场样窗是否符合设计图纸及规范、标准要求进行确认；或未形成样窗确认记录	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第一条第（五）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第一条第（五）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
160	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207021	未按《住房城乡建设部关于印发<民用建筑节能信息公示办法>的通知》（建科〔2008〕116号），在施工现场公示外窗传热系数、综合遮阳系数、节能性能标识	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第一条第（六）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第一条第（六）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
161	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207022	房屋买卖合同中未明确外窗的气密性、水密性、抗风压性、传热系数、外窗遮阳系数、隔声性能等	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第一条第（七）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第一条第（七）项		责令改正	施工企业	1		
162	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207023	未组织对阳台外窗、飘窗、居室外窗等不同部位外窗施工工艺实物样板进行验收；或未形成外窗施工工艺实物样板验收记录	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第五条第（二）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015] 11号）第五条第（二）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
163	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207024	未组织制定《外窗淋水试验方案》	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第六条第（一）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第六条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
164	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207025	未组织对外窗工程进行验收；或未形成《外窗工程质量控制核查表》	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第六条第（三）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第六条第（三）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
165	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207010	未按《住房城乡建设部关于印发<民用建筑节能信息公示办法>的通知》（建科〔2008〕116号），在施工现场公示外窗传热系数、综合遮阳系数、节能性能标识	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第一条第（六）项	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》（京建法[2015]11号）第一条第（六）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
166	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207026	未要求供应企业提供符合本市预拌砂浆应用技术规程地方标准的产品质量证明文件	北京市住房城乡建设委《关于在全市建设工程中使用散装预拌砂浆工作的通知》（京建法〔2014〕15号）第四条第（五）项	北京市住房城乡建设委《关于在全市建设工程中使用散装预拌砂浆工作的通知》（京建法〔2014〕15号）第八条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
							逾期未改	施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
167	建筑节能与建材使用管理	GQJZ207027	使用非设备厂家生产、无产品合格证的干混砂浆散装移动筒仓	北京市住房城乡建设委《关于在全市建设工程中使用散装预拌砂浆工作的通知》（京建法〔2014〕15号）第四条第（三）项	北京市住房城乡建设委《关于在全市建设工程中使用散装预拌砂浆工作的通知》（京建法〔2014〕15号）第八条		责令改正	施工企业	0	项目负责人	0
							逾期未改	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
168	劳务合同管理	GQJZ208001	未依法订立劳务分包合同	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市		责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
169	劳务合同管理	GQJZ208002	将所承接的劳务作业转包给其他企业或个人	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第五条第三款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第五条第三款		责令改正	施工企业	3	企业负责人 项目负责人	3
170	劳务合同管理	GQJZ208003	建设单位直接将劳务作业发包给劳务分包企业或个人,劳务分包企业直接承接建设单位发包的劳务作业工程的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第五条第四款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第五条第四款		责令改正	施工企业	3	企业负责人 项目负责人	3
171	劳务合同管理	GQJZ208004	发包人、承包人在承包人进入施工现场前未签订劳务分包合同	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第六条第一款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第六条第一款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
172	劳务合同管理	GQJZ208005	劳务分包合同订立后，发包人、承包人订立背离劳务分包合同实质性内容的其他协议	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第六条第二款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第六条第二款		责令改正	施工企业	3	项目负责人	3
173	劳务合同管理	GQJZ208006	未采用书面方式订立劳务分包合同	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第七条第一款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第七条第一款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
174	劳务合同管理	GQJZ208007	劳务分包合同未由双方企业法定代表人或授权委托人签字并加盖企业公章	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第七条第二款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第七条第二款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
175	劳务合同管理	GQJZ208008	劳务分包合同未明确规定承包范围及内容、质量标准、劳务分包合同价款、工期等相关内容	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第八条	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第八条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
176	劳务合同管理	GQJZ208009	未使用本市推行的劳务分包合同示范文本	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市〔2009〕610号）第九条	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第九条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
177	劳务合同管理	GQJZ208010	劳务分包合同中包括维修保证金的内容	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市〔2009〕610号）第十条第二款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十条第二款		责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
178	劳务合同管理	GQJZ208011	发包人、承包人采用“暂估价”方式约定合同总价	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十一条第二款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十一条第二款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
179	劳务合同管理	GQJZ208012	采用建筑面积综合单价方式计算的，发包人、承包人未在劳务分包合同中明确约定建筑面积计算规则、计价规范、工作内容、调整因素等	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十二条	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十二条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
180	劳务合同管理	GQJZ208013	发包人将工程劳务作业发包给一个承包人的，正负零以下工程、正负零以上结构、装修、设备安装工程等的合同价款未分别	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十四条第	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十四条第（一）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
181	劳务合同管理	GQJZ208014	合同价款中，工人工资、管理费、工具用具费、低值易耗材料费等未分别约定	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十四条第	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十四条第（二）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
182	劳务合同管理	GQJZ208015	合同价款中包含低值易耗材料费的，双方未明确材料费总额及支付时间、方式	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十四条第	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十四条第（三）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
183	劳务合同管理	GQJZ208016	劳务作业发包人在劳务分包合同订立后7日内，未到市住房城乡建设委办理劳务分包合同及在京施工人员备案	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十七条	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十七条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
184	劳务合同管理	GQJZ208017	未按规定办理变更协议备案手续	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十一条	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十一条		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
185	劳务合同管理	GQJZ208018	发包人、承包人约定的合同解除条件成就时，在解除劳务分包合同前，双方未签订解除协议的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十二条第一	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十二条第一款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
186	劳务合同管理	GQJZ208019	劳务分包合同解除后，发包人自签订解除协议之日起7日内未持解除协议到市建委备案的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十二条第一	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十二条第一款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
187	劳务合同管理	GQJZ208020	解除协议备案前，发包人允许其他承包人进入现场施工	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十二条第二	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十二条第二款		责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
188	劳务合同管理	GQJZ208021	发包人、承包人未建立健全劳务分包合同管理制度的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十三条第一	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
189	劳务合同管理	GQJZ208022	发包人、承包人未明确劳务分包合同管理机构和管理人员的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十三条第一	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
190	劳务合同管理	GQJZ208023	发包人、承包人劳务分包合同管理人员未经过业务培训，无相应的从业能力	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十三条第一	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十三条第一款		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
191	劳务合同管理	GQJZ208024	发包人、承包人未以工程项目为单位，设置劳务分包合同管理人员的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十三条第二	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十三条第二款		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
192	劳务合同管理	GQJZ208025	未按规定填报合同履行数据	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十四条第一	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（八）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人	1
193	劳务合同管理	GQJZ208026	发包人拖欠劳务分包合同价款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十五条第二	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十）项		责令改正	施工企业	3	项目负责人	3
194	劳务合同管理	GQJZ208027	承包人未按照劳务分包合同的约定组织劳务作业人员完成劳务作业内容的	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十五条第三	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十五条第三款		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1
195	劳务合同管理	GQJZ208028	承包人未按照合同约定将工资发放情况书面报送发包人	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十五条第三	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十一）项		责令改正	施工企业	1	企业负责人 项目负责人	1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
196	劳务合同管理	GQJZ208029	发包人、承包人未在每月月底前对上月完成劳务作业量及应支付的劳务分包合同价款予以书面确认	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十五条第四	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（九）项		责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
197	劳务合同管理	GQJZ208030	发包人、承包人未及时对施工过程中发生工程变更及劳务分包合同约定允许调整的内容如实记录并履行书面签证手续	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十六条第一	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十二）项		责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
198	劳务合同管理	GQJZ208031	发包人在未签订劳务分包合同并备案的情况下要求或允许承包人进场施工	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第二十七条第二	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（三）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
199	劳务合同管理	GQJZ208032	劳务作业全部内容经验收合格后，承包人以双方存在争议为理由拒绝将该劳务作业	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市		责令改正	施工企业 施工企业	2	企业负责人 项目负责人	2
200	劳务合同管理	GQJZ208033	发包人或者承包人不配合劳务分包合同履约监督检查	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十八）项	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十八）项		责令改正	施工企业	1	项目负责人	1
201	劳务合同管理	GQJZ208034	发包人将劳务作业发包给个人或者不具备与所承接工程相适应的资质等级以及未取得安全生产许可证的企业	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（二）项		责令改正	施工企业	3	项目负责人	3
202	劳务合同管理	GQJZ208035	发包人将与工程有关的大型机械、周转性材料租赁和主要材料采购发包给承包人	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（五）项		责令改正	施工企业	3	项目负责人	3
203	劳务合同管理	GQJZ208036	发包人不按照约定进行劳务作业验收和劳务分包合同价款结算	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十五）项	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十五）项		责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
204	劳务合同管理	GQJZ208037	发包人在劳务分包合同价款结算完成后，不按照约定的时限支付全部结算价款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十七）项	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第三十六条第（十七）项		责令改正	施工企业	2	项目负责人	2
205	劳务合同管理	GQJZ208038	劳务分包企业签订包含与工程有关的大型机械、周转性材料租赁和主要材料采购内容的劳务分包合同	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十条第一款	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程劳务分包合同管理暂行办法》（京建市[2009]610号）第十条第一款		责令改正	施工企业	3	企业负责人 项目负责人	3
206	人员管理	GQJZ109004	注册建造师未在其施工活动中形成的有关工程施工管理文件上签字并加盖执业印章	《注册建造师管理规定》（建设部令第153号）第二十二条	《注册建造师管理规定》（建设部令第153号）第二十二条		责令改正 逾期未改	施工企业 施工企业	1 2	项目负责人 企业负责人 项目负责人	1 2
207	人员管理	GQJZ209002	扣押注册建造师注册证书和执业印章	关于印发《北京市注册建造师执业管理办法》（试行）的通知（京建发	关于印发《北京市注册建造师执业管理办法》（试行）的通知（京建发[2011]103		责令改正 逾期未改	施工企业 施工企业	1 2	企业负责人 企业负责人	1 2
208	人员管理	GQJZ209003	除规定情形外，注册建造师同时担任两个及两个以上建设工程施工项目负责人	关于发布《注册建造师执业管理办法》（试行）的通知（建市[2008]48号）第九条	关于发布《注册建造师执业管理办法》（试行）的通知（建市[2008]48号）第九条		责令改正 逾期未改	施工企业 施工企业	1 2	企业负责人 项目负责人 企业负责人 项目负责人	1 2
209	人员管理	GQJZ209001	施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员未按规定接受企业年度安全生产培训教育和建设行政主管部门继续教育的，安全生产考核合格证书颁发管理机关认为有必要重新考核	《关于建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书延期工作的指导意见》第三项	《关于建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书延期工作的指导意见》第六项		重新考核	施工企业	1	企业负责人 项目负责人 专职安全员	1
210	安全质量评估管理	GQJZ111001	施工企业未按要求开展评估工作 施工企业未按要求开展评估工作逾期未改	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程安全质量状况评估管理办法（暂	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程安全质量状况评估管理办法（暂行）》京建		责令改正 逾期未改	施工企业 施工企业	0 1	企业负责人 企业负责人	1 1
211	安全质量评估管理	GQJZ111002	施工企业项目部未按要求开展评估工作 施工企业项目部未按要求开展评估工作逾期未改	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程安全质量状况评估管理办法（暂行）》京建法〔2013〕2号第六条、	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程安全质量状况评估管理办法（暂行）》京建法〔2013〕2号第六条、第七条、第八条		责令改正 逾期未改	施工企业 施工企业	0 1	项目负责人 项目负责人	1 1
212	安全质量评估管理	GQJZ111003	施工企业在评估工作中存在弄虚作假行为 施工企业在评估工作中存在弄虚作假行为逾期未改	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程安全质量状况评估管理办法（暂行）》京建法〔2013〕2号第十条	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程安全质量状况评估管理办法（暂行）》京建法〔2013〕2号第十一条		责令改正 逾期未改	施工企业 施工企业	0 1	企业负责人 企业负责人	1 1

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
213	安全质量评估管理	GQJZ111004	施工企业项目部在评估工作中存在弄虚作假行为	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程安全质量状况评估管理办法（暂行）》京建法〔2013〕2号第六条、第七条、第八条	《北京市房屋建筑和市政基础设施工程安全质量状况评估管理办法（暂行）》京建法〔2013〕2号第六条、第七条、第八条		责令改正	施工企业	0	项目负责人	1
			施工企业项目部在评估工作中存在弄虚作假行为逾期未改				逾期未改	施工企业	1	项目负责人	1
214	混凝土企业综合管理	GQJZ201001	预拌混凝土企业及分站负责人、技术负责人和试验室负责人的有关信息未向所在区县住房城乡（市）建设委预拌混凝土企业资质管理部门备案，备案信息变动未及时变更备案信息	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第一款第三项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
215	混凝土企业综合管理	GQJZ201002	预拌混凝土企业及分站有职称技术人员同时在两个（含）以上预拌混凝土企业或分站任职	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第一款第二项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
216	混凝土企业综合管理	GQJZ201003	试验室负责人在本企业主站、其它分站试验室或其它企业主站、分站试验室兼职	《北京市预拌混凝土专业承包企业分站资质管理办法》（京建发〔2010〕249号第八条二款	《北京市预拌混凝土专业承包企业分站资质管理办法》（京建发〔2010〕249号第八条二款		责令改正	施工企业	2	企业负责人 实验室负责人	2
217	混凝土企业综合管理	GQJZ201004	专职试验员少于4人	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第四款第五项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	企业负责人 实验室负责人 技术负责人	2
218	混凝土企业综合管理	GQJZ201005	试验室负责人未具有2年以上预拌混凝土试验室工作经历，或未具有相关专业中级（含）以上职称	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第四款第四项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	企业负责人 实验室负责人 技术负责人	2
219	混凝土企业综合管理	GQJZ204020	未使用专业生产厂家的外加剂或使用自行复配的外加剂	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第一条第三款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	4	企业负责人 技术负责人	4
220	混凝土企业综合管理	GQJZ204021	混凝土生产过程中原材料使用、调整的数据不能追溯	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第一条第四款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	实验室负责人 技术负责人	2
221	混凝土企业综合管理	GQJZ204022	篡改、伪造生产数据或采用两套或两套以上生产管理信息系统	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第一条第四款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	24	企业负责人 技术负责人	24
222	混凝土企业综合管理	GQJZ204023	混凝土原材料配比的调整未经过试验验证或未经技术负责人书面授权批准	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第一条第五款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	实验室负责人 技术负责人	2
223	混凝土企业综合管理	GQJZ204024	未在预拌混凝土出厂前逐车检查混凝土拌合物的工作性	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第一条第五款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	技术负责人	2
224	混凝土企业综合管理	GQJZ204025	向施工单位提供用于工程质量验收的混凝土试件	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第一条第六款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	24	企业负责人 技术负责人	24
225	混凝土企业综合管理	GQJZ204026	实验室未执行《建设工程检测试验管理规程》（DB11/T386）等技术标准的要求	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第一条第七款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	4	实验室负责人 技术负责人	4
226	混凝土企业综合管理	GQJZ204027	未参与轨道交通工程、保障性安居工程混凝土试件制作的旁站	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第二条第一款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	实验室负责人 技术负责人	2
227	混凝土企业综合管理	GQJZ204028	未参加混凝土结构工程验收	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第二条第一款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	实验室负责人 技术负责人	2
228	混凝土企业综合管理	GQJZ204029	对发现的弄虚作假制作试件、向预拌混凝土中加水、不按规定养护等违法违规行为，未立即通知总承包单位、监理单位	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第二条第三款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正 2分 企业负责人2分, 技术负责人2分	施工企业	2	企业负责人 技术负责人	2
229	混凝土企业综合管理	GQJZ204030	预拌混凝土企业及分站每季度未对本企业及所属分站质量管理体系、原材料质量、生产过程质量控制和产品质量等方面进行	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第一款第四项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正 4分 企业负责人4分, 技术负责人4分	施工企业	4	企业负责人 技术负责人	4
230	混凝土企业综合管理	GQJZ204031	搅拌设备计算机控制系统不具备实时存储每盘混凝土原材料实际用量生产数据或不具备任意时间段数据查询功能	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第三款第二项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	4	企业负责人 技术负责人	4
231	混凝土企业综合管理	GQJZ204033	试验室未配备温度、湿度控制设备，或未使其环境条件符合相关标准要求	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第四款第一项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	实验室负责人 技术负责人	2
232	混凝土企业综合管理	GQJZ204034	标准养护室的面积和设备配备未与企业的生产能力相匹配	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第四款第二项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	企业负责人 技术负责人	2

《北京市建筑业企业违法违规行为记分标准》（2016版）-建筑业企业违法行为的行政处理部分

序号	行为类别	不良行为代码	违法违规行为描述	认定依据	处理依据	违法情节	行政处理	企业记分对象	企业记分分值	人员记分对象	人员记分分值
233	混凝土企业综合管理	GQJZ204035	试验室仪器设备的配置未满足企业实际生产能力检测的需要	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第四款第三项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	实验室负责人 技术负责人	2
234	混凝土企业综合管理	GQJZ204036	试验室检测设备未在检定有效期内使用	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第四款第七项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	实验室负责人 技术负责人	2
235	混凝土企业综合管理	GQJZ204037	通过第三方采购混凝土原材料的，未向原材料生产厂家核实第三方（委托）销售的有关信息	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第二款第一项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	实验室负责人 技术负责人	2
236	混凝土企业综合管理	GQJZ204040	未确保混凝土质量有可靠的保证率（一般应不小于115%）	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第三款第一项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		保证率大于100%、小于115%，责令改正	施工企业	4	技术负责人	4
							保证率小于100%，责令改正	施工企业	6	企业负责人 技术负责人	6
237	混凝土企业综合管理	GQJZ204042	在预拌混凝土生产时，混凝土原材料配比的调整未由技术负责人或经技术负责人书面授权，或未在授权范围内进行	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法【2011】3号）第二条第三款第一项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	技术负责人	2
238	混凝土企业综合管理	GQJZ204045	未按照承诺书内容履行职责	《北京市建设工程质量终身责任承诺制实施办法》京建法〔2015〕1号附	《北京市建设工程质量终身责任承诺制实施办法》京建法〔2015〕1号第十四条		责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
239	混凝土企业综合管理	GQJZ205002	预拌混凝土生产供应单位确定以后，未签订书面合同	《关于加强预拌混凝土生产使用管理的若干意见》（京建法〔2011〕3号）第三条第一款第一项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
240	混凝土企业综合管理	GQJZ205003	预拌混凝土合同未明确生产经营地址（甲乙双方）、项目负责人及联系方式（甲乙双方）、调度联系电话、7d和28d标养混凝土试件抗压强度指标值及其它技术要求	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第二条第二款第二项	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
241	混凝土企业综合管理	GQJZ207002-1	混凝土搅拌站采购使用非法开采的砂石料	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂	《北京市建设委员会关于进一步加强建设工程砂石材料采购使用管理，严厉打击建设领域采购使用非法开采砂石行为的通知		责令改正	施工企业	2	企业负责人	2
							逾期不改	施工企业	4	企业负责人 技术负责人	4
242	混凝土企业综合管理	GQJZ207005-1	施工单位未按规定对进入施工现场的建设工程材料出厂质量证明文件进行核验的	《北京市建设工程材料使用监督管理若干规定》（京建法[2007]722号）第十八条第（三）项	《北京市建设工程材料使用监督管理若干规定》（京建法[2007]722号）第二十二条		责令改正	施工企业	2	技术负责人	2
243	混凝土企业综合管理	GQJZ207016	向工程供应预拌混凝土后，未按照《北京市建设工程材料供应企业市场行为信用评价管理办法（试行）》进行供应信息上报	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第一条第八款	《关于进一步加强预拌混凝土生产质量管理的通知》第四条第三款		责令改正	施工企业	2	技术负责人	2